



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.791-220

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

compras@guaira.sp.gov.br



TERCEIRO TERMO ADITIVO - ADITAMENTO DE ACRÉSCIMO E SUPRESSÕES

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 63/2024, PROCESSO Nº 371/2023, CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 04/2023 PARA ADITAMENTO DE ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES DE SERVIÇOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE GUAÍRA/SP E A EMPRESA KAIRÓS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS FERNANDOPOLIS LTDA.

As partes, entre si justas e contratadas, de um lado, o MUNICÍPIO DE GUAÍRA de Guairá, estado de São Paulo, pessoa de direito público, com sede na Av. Gabriel Garcia Leal nº 676, inscrita no CNPJ nº 48.344.014.0001/59, neste ato legalmente representada pelo Exmo. Prefeito Municipal, Sr. ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR, portador da matrícula funcional nº 4345, o qual através do decreto nº 6905 de 20 de outubro de 2023, publicada no DOM de 23 de outubro de 2023, veio a nomear a responsável pela assinatura deste CONTRATO a Diretora Municipal de Educação, Senhora MARIA ANGELICA REBELLO DA SILVA portadora da matrícula funcional nº 2738, de ora em diante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e do outro lado, **KAIRÓS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS FERNANDOPOLIS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 11.604.925/0001-68, com sede na **R SÃO PAULO, 1726, ANDAR 2 SALA 22 EDIF MARAJÓ, CENTRO, FERNANDOPOLIS/SP - CEP 15.600-058**, denominada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Senhor **GUSTAVO DIEGO NOGUEIRA PACHECO**, portador da Cédula de Identidade nº [REDACTED] e CPF nº [REDACTED] doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, nos termos da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

O **CONTRATANTE** celebra, por força do presente instrumento, **TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 63/2024**, tendo em vista o interesse do **CONTRATANTE** em aditar o acréscimo e supressões de serviços do contrato, justificado nos autos do Ofício nº 035/2026 - DO, datado de 10 de fevereiro de 2026 fls. (1081/1082) expedido pelo Chefe do Departamento de Projetos e Fiscalização o Sr. Said Abou Hammine Filho e pelo Diretor de Obras o Sr. Fabrício de Oliveira Cardoso, Certidões de Regularidade Fiscais fls. (1114/1120), Parecer Jurídico de fls. (1136/1139) e Decisão do Exmo. Sr. Prefeito determinando a elaboração do presente Termo Aditivo fls. (1140/1141).

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto o aditamento do acréscimo e supressões de serviços do contrato nº 63/2024, celebrado entre as partes em 15/05/2024.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO

Mantem-se o prazo do contrato com vencimento em 13/05/2026.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR

O Presente Contrato nº 63/2024 terá um aumento e supressão de quantidade no valor de R\$ 290.127,55 (duzentos e noventa mil cento e vinte e sete reais e cinquenta e cinco centavos) equivalente a 6,48 % do valor do contrato. Os custos são demonstrados na tabela abaixo:



Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo 1
MINISTERIO DA EDUCACAO

Obra: Proinfância - Tipo 1 - opção 127V com blocos

Data de preço: fevereiro/2023 com desoneração

Unidade federativa: São Paulo

Planilha Orçamentária - Aditamento nº 02

BDI : 22,84%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT. INICIAL	QUANT. ADITAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADITADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES												
1.1	74229/1	SINAPI	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, Padrão Governo Federal	m²	10,00			300,00	385,52	3.665,20	-	3.665,20
1.2	74220/1	SINAPI	Tapume de chapa de madeira compensada, espessura 6mm (40x2,20m)	m²	88,00			152,78	137,67	16.514,96	-	16.514,96
1.3	C2690	SEINFRA	Ligação provisória de energia elétrica aérea monofásica 50A, com poste de concreto, inclusive cabeamento, caixa de proteção para medidor e aterramento	un	1,00			1.226,02	1.506,04	1.506,04	-	1.506,04
1.4	45.01.020	CDHU	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un	1,00			1.263,88	1.589,40	1.589,40	-	1.589,40
1.5	73658	SINAPI	Instalações provisórias de esgoto	un	1,00							
1.6	93212	SINAPI	Execução do sanitário e vestígio em canteiro de obra, inclusive instalação e aparelhos	m²	2,52			1.058,08	1.299,75	3.275,37	-	3.275,37
1.7	93207	SINAPI	Barracão para escritório de obra porta pequeno 6=20,00m²	m²	20,00			1.210,22	1.496,63	29.732,60	-	29.732,60
1.8	93584	SINAPI	Barracão provisório para depósito	m²	20,00			962,50	1.182,34	23.646,80	-	23.646,80
1.9	02.10.020	CDHU	Locação da obra (execução da cabanha)	m²	1.514,30			15,96	19,51	29.695,42	-	29.695,42
1.10	73658/2	SINAPI	Limpeza, manutenção, etc. de áreas e equipamentos de sanitário (diária)	m²	2.016,30	235,96	2.252,26	5,91	9,40	187,81	147,98	1.100,79
			Subtotal							110.946,79	147,98	110.993,77

MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES												
EDIFICAÇÃO												
2.1	94319	SINAPI	Atorro aplicado em camadas de 0,20 m com material argilo - arenoso (entre baldrameas)	m³	274,13			79,57	97,74	26.789,47	-	26.789,47
2.1.1	94359	SINAPI	Empacotamento manual de valas com compactação mecânica	m³	210,47	11,18	221,65	33,73	115,71	25.342,33	1.276,33	26.618,66
2.1.2	94088	SINAPI	Regularização e compactação do fundo de valas	m³	442,18	38,80	480,98	2,41	2,46	420,47	81,62	502,09
2.1.4	93382	SINAPI	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	m³	205,15			27,77	34,11	6.969,01	-	6.969,01
MURETA E ABRIGO GÁS												
2.2	93358	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=2,0 m	m³	15,59			93,75	115,16	1.795,34	-	1.795,34
2.2.1	94058	SINAPI	Regularização e compactação do fundo de valas	m³	12,65			2,41	2,96	38,33	-	38,33
2.2.2	93382	SINAPI	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	m³	11,41			27,77	34,11	389,20	-	389,20
CASTELO D'ÁGUA												
2.3	93358	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=2,0 m	m³	10,09			93,75	115,16	1.161,96	-	1.161,96
2.3.1	94088	SINAPI	Regularização e compactação do fundo de valas	m³	12,96			2,41	2,96	38,36	-	38,36
2.3.3	93382	SINAPI	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	m³	2,31			27,77	34,11	79,79	-	79,79
			Subtotal							66.261,64	1.365,90	70.227,54

FUNDAÇÕES												
CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - BLOCOS												
3.1	12.05.020	CDHU	Estaca metálica pré-moldada com 40 cm de diâmetro, sem armadura	m	189,80	182,99	372,79	93,47	69,77	17.726,82	11.690,63	29.417,45
3.1.1	12.05.150	CDHU	Estaca escavada mecanicamente com 40 cm de diâmetro, sem armadura	m	189,80			119,58	146,89	28.304,56	-	28.304,56
3.1.2	96619	SINAPI	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 5cm - fundo de vala	m²	42,29			28,67	35,22	1.489,45	-	1.489,45
3.1.4	96635	SINAPI	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	m²	161,06			83,11	102,09	16.442,62	-	16.442,62
3.1.5	92819	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	493,91			12,97	15,93	7.867,99	-	7.867,99
3.1.6	92821	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 12,5mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	273,43			10,75	13,21	3.612,01	-	3.612,01
3.1.7	92815	SINAPI	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	374,17			17,58	21,60	8.082,07	-	8.082,07
3.1.8	96558	SINAPI	Concreto Bombado fog= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	25,35			571,71	702,29	17.803,05	-	17.803,05
CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAMES												
3.2	95241	SINAPI	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 5cm - fundo de vala	m²	99,89			28,67	35,22	3.518,13	-	3.518,13
3.2.1	93554	SINAPI	Lastro de concreto não-estrutural, com impermeabilizante - entre baldrameas	m²	95,84			33,55	32,16	3.216,79	-	3.216,79
3.2.2	96536	SINAPI	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	m²	593,69			83,11	102,09	60.640,44	-	60.640,44
3.2.4	92815	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 6,3mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	0,17			15,18	18,55	3,17	-	3,17
3.2.5	92817	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 8,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	80,18	1.221,64	1.301,82	16,81	18,19	13.687,40	2.435,81	16.123,21
			Subtotal							136.811,64	1.365,90	138.177,54



Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo 1
MINISTERIO DA EDUCACAO

Obra: Proficiência - Tipo 1- opção 127V com blocos

Data de preço: fevereiro/2023 com desoneração

Unidade federativa: São Paulo

Planilha Orçamentária - Aditamento nº 02

BDI: 22,84%

ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT. INICIAL	QUANT. ADICIONAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADICIONADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)	
3.2.6	92915	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	48,10	27,90	316,08	12,61	6,63	1.404,17	1.620,45	3.024,62	
3.2.7	92921	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 12,5mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	26,33	13,66	44,13	10,76	13,21	281,49	281,49	562,98	
3.2.8	92915	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	403,61	132,60	537,61	17,48	21,60	7.074,22	4.169,15	12.003,37	
3.2.9	96558	SINAPI	Concreto Bombeado fck= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	39,98	9,78	48,72	571,71	702,29	22.651,67	6.664,35	34.917,02	
FUNDAÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA													
3.3			Estaca escavada mecanicamente com 25 cm de diâmetro, sem armação	m	63,00			49,47	60,77	3.828,51		3.828,51	
3.3.1	12.06.020	COHU	Armasamento mecânico de estaca de concreto armado, diâmetros de até 40 cm	m	9,00			17,62	21,62	193,68		193,68	
3.3.2	95907	SINAPI	Lasiro de concreto não-estrutural, espessura 5cm	m²	12,96			28,67	35,22	456,45		456,45	
3.3.3	96524	SINAPI	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	m²	8,64			83,11	102,09	882,06		882,06	
3.3.4	96534	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	238,29			12,97	15,93	3.795,96		3.795,96	
3.3.5	92919	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 12,5mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	180,34			10,75	13,21	2.633,28		2.633,28	
3.3.6	92921	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	18,49			10,14	12,46	230,39		230,39	
3.3.7	92924	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 25mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	23,54			17,98	21,60	508,46		508,46	
3.3.8	92915	SINAPI	Concreto Bombeado fck= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	7,78			571,71	702,29	5.463,82		5.463,82	
3.3.9	96558	SINAPI	Concreto Bombeado fck= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³									
ABRIGO DE GÁS - BLOCOS													
3.4			Estaca escavada mecanicamente com 30 cm de diâmetro, sem armação	m	21,00			66,35	83,96	1.763,16		1.763,16	
3.4.1	12.06.030	COHU	Armasamento mecânico de estaca de concreto armado, diâmetros de até 40 cm	m	3,00			28,67	35,22	85,83		85,83	
3.4.2	96241	SINAPI	Lasiro de concreto não-estrutural, espessura 5 cm	m²	1,50			83,11	102,09	153,17		153,17	
3.4.3	96534	SINAPI	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	m²	6,00			17,68	21,60	128,16		128,16	
3.4.4	92915	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	12,23			571,71	702,29	8.582,72		8.582,72	
3.4.5	96558	SINAPI	Concreto Bombeado fck= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	0,75								
MURETA E ABRIGO DE GÁS - VIGAS BALDRAME													
3.5			Lasiro de concreto não-estrutural, espessura 7cm, com impermeabilizante - entre baldramas	m²	11,45			28,67	35,22	403,27		403,27	
3.5.1	95241	SINAPI	Lasiro de concreto não-estrutural, espessura 7cm, com impermeabilizante - entre baldramas	m²	1,48			27,31	33,65	49,65		49,65	
3.5.2	83634	SINAPI	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	m²	36,64			83,11	102,09	3.740,56		3.740,56	
3.5.3	96536	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 8mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	78,87			14,81	18,19	1.434,65		1.434,65	
3.5.4	92917	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	8,43			17,98	21,60	182,09		182,09	
3.5.5	92915	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	3,44			571,71	702,29	2.415,88		2.415,88	
3.5.6	96558	SINAPI	Concreto Bombeado fck= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³									
3.5.1	95241	SINAPI	Lasiro de concreto não-estrutural, espessura 7cm, com impermeabilizante - entre baldramas	m²	11,45			28,67	35,22	403,27		403,27	
3.5.2	83634	SINAPI	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	m²	1,48			27,31	33,65	49,65		49,65	
3.5.3	96536	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 8mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	36,64			83,11	102,09	3.740,56		3.740,56	
3.5.4	92917	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	78,87			14,81	18,19	1.434,65		1.434,65	
3.5.5	92915	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	8,43			17,98	21,60	182,09		182,09	
3.5.6	96558	SINAPI	Concreto Bombeado fck= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	3,44			571,71	702,29	2.415,88		2.415,88	
										Subtotal	246.732,28	35.433,66	282.165,95

ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT. INICIAL	QUANT. ADICIONAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADICIONADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
SUPERESTRUTURA												
CONCRETO ARMADO - PILARES												
4.1			Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapas de madeira	m²	316,24			63,06	103,43	32.708,73		32.708,73
4.1.1	92434	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapas de madeira	m²	106,08			12,97	15,93	1.373,84		1.373,84
4.1.2	92778	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 12,5mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	1.037,59			10,75	13,21	13.711,45		13.711,45
4.1.3	92779	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 12,5mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	657,88			10,75	13,21	6.960,59		6.960,59
4.1.4	92776	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	677,84			11,48	14,19	7.811,45		7.811,45
4.1.5	33732	SINAPI	Concreto Bombeado fck= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	23,18			671,71	792,29	16.755,45		16.755,45
CONCRETO ARMADO - VIGAS												
4.2			Montagem e desmontagem de forma para vigas, em chapa de madeira compensada	m²	597,12			76,80	94,34	45.332,30		45.332,30
4.2.1	92480	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma para vigas, em chapa de madeira compensada	m²	597,12			76,80	94,34	56.332,30		56.332,30
4.2.2	92777	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	1.033,84			11,81	15,18	12.251,78		12.251,78
4.2.3	92778	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	62,37			12,97	15,93	793,55		793,55
4.2.4	92779	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 12,5mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	7,16			10,75	13,21	94,58		94,58
4.2.5	92775	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	571,09			17,98	21,60	12.305,54		12.305,54



Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo-1
MINISTERIO DA EDUCACAO

Obras: Proinfância - Tipo 1- opção 12TV com blocos

Data de preço: fevereiro/2023 com desoneração

Unidade federativa: São Paulo

Planilha Orçamentária - Aditamento nº 02

BDI: 22,84%

ITEM	CÓDIGO	FORNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT. INICIAL	QUANT. ADITAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADICIONADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
4.2.6	92728	SINAPI	Concreto Bombado fca= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	40,30			571,71	702,29	28.302,29	-	28.302,29
4.3			CONCRETO ARMADO PARA VERGAS									
4.3.1	93183	SINAPI	Verga e contraverga pré-moldada fca= 20MPa, seção 10x10cm	m	215,92			51,90	63,75	13.828,55	-	13.828,55
4.4			CONCRETO ARMADO - MURETA - PILARES									
4.4.1	92434	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento	m²	16,02			83,06	102,03	1.634,52	-	1.634,52
4.4.2	92777	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 8mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	41,19			14,81	18,19	749,25	-	749,25
4.4.3	92775	SINAPI	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	9,13			17,58	21,60	197,21	-	197,21
4.4.4	92722	SINAPI	Concreto Bombado fca= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	0,86			571,71	702,29	463,61	-	463,61
4.5			CONCRETO ARMADO - CASA DE GÁS - PILARES, VIGAS E LAJE									
4.5.1	92434	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento	m²	22,86			76,80	94,34	2.137,74	-	2.137,74
4.5.2	92778	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 6,3mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	18,52			15,19	16,65	345,40	-	345,40
4.5.3	92777	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 8mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	19,50			14,81	18,19	354,71	-	354,71
4.5.4	92778	SINAPI	Armação de aço CA-50 Ø 10mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	33,61			12,97	15,93	535,41	-	535,41
4.5.5	92775	SINAPI	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	17,58			17,58	21,60	415,37	-	415,37
4.5.6	92722	SINAPI	Concreto Bombado fca= 25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	m³	1,46			571,71	702,29	1.025,34	-	1.025,34
			Subtotal							249.922,26	26.902,01	276.824,26

SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL												
ELEMENTOS VAZADOS												
5.1	73937H	SINAPI	Cobogó de concreto (elemento vazado) - (6x40x40cm) assentado com argamassa traço 1:4 (cimento, areia)	m²	6,10			149,23	183,31	1.118,19	-	1.118,19
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO									
5.2.1	87499	SINAPI	Alvenaria de vedação de 1/2 vez em tijolos cerâmicos (dimensões nominais: 38x19x9,9); assentamento em argamassa no traço 1:2,8 (cimento, cal e areia) para parede interna	m²	1.015,65			71,98	86,42	89.803,77	-	89.803,77
5.2.2	87519	SINAPI	Alvenaria de vedação de 1 vez em tijolos cerâmicos de 08 furos (dimensões nominais: 19x19x9,9); assentamento em argamassa no traço 1:2,8 (cimento, cal e areia) para socos	m²	16,88			53,79	68,08	1.114,11	-	1.114,11
5.2.3	87491	SINAPI	Alvenaria de vedação horizontal em tijolos cerâmicos (dimensões nominais: 14x19x3,9); assentamento em argamassa no traço 1:2,8 (cimento, cal e areia) para	m²	740,31			72,84	85,11	63.208,81	33.009,34	96.218,15
5.2.4	72132	SINAPI	Alvenaria em tijolos maciços 6x40x20 em argamassa 1:0,4 (cimento, cal e areia) para	m²	15,02			132,83	163,37	2.262,47	14.130,83	16.393,30
5.2.5	93202	SINAPI	Encunhamento (aperto de alvenaria) em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1 vez (esp. 20cm), assentamento em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)	m	536,28			26,95	31,88	17.095,61	-	17.095,61
5.2.6	102253	SINAPI	Diversão de barcheiros e sarilhões em granito com espessura de 3cm polido assentado com argamassa traço 1:4	m²	15,72			775,53	952,66	14.975,82	-	14.975,82
5.2.7	95351	SINAPI	Fechamento de shafts com placas de gesso acartonado	m²	7,20			140,89	173,07	1.248,10	-	1.248,10
5.3			ALVENARIA DA MURETA									
5.3.1	87491	SINAPI	Alvenaria de vedação horizontal em tijolos cerâmicos (dimensões nominais: 14x19x3,9); assentamento em argamassa no traço 1:2,8 (cimento, cal e areia)	m²	42,84			72,54	89,11	3.817,47	-	3.817,47
			Subtotal							194.663,36	47.117,28	241.780,63

ESQUADRIAS												
6.1			PORTAS DE MADEIRA									
6.1.1	90842	SINAPI	Porta de Madeira - PM1 - 70x210, incluso ferragens e fechadura, conforme projeto de esquadrias	un	10,00			1.120,64	1.376,59	13.765,90	-	13.765,90



Plano de Investimentos - Projeto Padrão Tipo 1
MINISTERIO DA EDUCACAO

Obra: Proinfância - Tipo 1 - opção 12TV com blocos

Data de preço: fevereiro/2023 com desoneração

Unidade federativa: São Paulo

Planilha Orçamentária - Aditamento nº 02

BDI: 22,84%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT INICIAL	QUANT ADIAR	QUANT FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADIADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
6.5.11	94588	SINAPI	Janela de Alumínio - JA-11, 140x76, completa conforme projeto de esquadrias - Maximizar - incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	6,30			661,50	800,30	5.041,89	-	5.041,89
6.5.12	94569	SINAPI	Janela de Alumínio - JA-12, 420x60, completa conforme projeto de esquadrias - Maximizar - incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	8,40			661,50	800,30	6.722,82	-	6.722,82
6.5.13	94566	SINAPI	Janela de Alumínio - JA-13, 420x150, completa conforme projeto de esquadrias - Maximizar - incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	12,60			661,50	800,30	10.093,78	-	10.093,78
6.5.14	94569	SINAPI	Janela de Alumínio - JA-14, 560x100, completa conforme projeto de esquadrias - Maximizar - incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	33,60			661,50	800,30	26.890,08	-	26.890,08
6.5.15	94569	SINAPI	Janela de Alumínio - JA-15, 560x150, completa conforme projeto de esquadrias - Maximizar - incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	16,80			661,50	800,30	13.445,04	-	13.445,04
6.5.16	100674	SINAPI	Janela de Alumínio - JA-16, 1690x85, completa conforme projeto de esquadrias - Fixa	m²	5,44			598,26	855,29	4.652,78	-	4.652,78
6.5.17	35.20.010	CDHU	Tela de nylon de proteção- fixada na esquadria	m²	19,38			12,29	15,10	292,84	-	292,84
6.6			VIDROS									
6.6.1	72118	SINAPI	Vidro liso temperado incolor, espessura 6mm para janelas	m²	16,20			259,13	318,32	5.196,78	-	5.196,78
6.6.2	72120	SINAPI	Box em vidro temperado incolor, 10mm, com altura de 1,80m	m²	7,20			439,16	539,46	3.884,11	-	3.884,11
6.6.3	72120	SINAPI	Diversos em vidro temperado, leilado, 10mm com porta de correr	m²	3,57			439,16	539,46	1.925,87	-	1.925,87
6.6.4	85005	SINAPI	Espetro cristal esp. 4mm sem moldura de madeira	m²	15,90			472,00	581,03	9.819,41	-	9.819,41
6.7			ESQUADRIA - GRADIL METALICO									
6.7.1	34.05.260	CDHU	Gradil metálico e tela de aço galvanizado, inclusive pintura (GR1, GR2, GR3, GR4)	m²	69,79			449,97	452,74	38.575,72	-	38.575,72
6.7.2	24.03.290	CDHU	Portão de abrir em chapa de aço perfurada, inclusive perfis metálicos para suporte e pintura	m²	20,82	6,44	26,92	919,97	1.072,33	24.404,93	10.014,99	34.419,92
6.7.3	24.03.290	CDHU	Fechamento com chapa de aço perfurada, inclusive perfis metálicos para suporte e pintura	m²	164,44			1.280,51	1.572,98	258.650,83	-	258.650,83
6.7.4	24.02.040	CDHU	Portão de abrir com gradil metálico e tela de aço galvanizado, inclusive pintura	m²	13,50			908,38	1.226,41	16.556,54	-	16.556,54
			Subtotal							647.161,37		10.014,99

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT INICIAL	QUANT ADIAR	QUANT FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADIADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
7			SISTEMAS DE COBERTURA									
7.1		CPU	Estrutura siseal frame metálica em tesouras	m²	1.451,75			169,91	208,72	303.009,26	-	303.009,26
7.2	16.13.070	CDHU	Tela Sanduiche metálica com preenchimento em PIR 30mm, 0,5 x 0,43mm	m²	1.402,03			187,09	229,82	322.214,53	-	322.214,53
7.3	16.12.200	CDHU	Cumeeira em perfil ondulado de aço zincado	m	83,13			112,65	138,38	11.503,53	-	11.503,53
7.4	94228	SINAPI	Calha em chapa metálica Nº 22 desenhovimento de 63 cm	m²	115,14			93,01	114,26	13.154,75	-	13.154,75
7.5	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, desenhovimento 73 cm	m	139,80			55,07	67,65	9.457,47	-	9.457,47
7.6	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, desenhovimento 38 cm	m	66,16			55,07	67,65	4.475,05	-	4.475,05
7.7	94231	SINAPI	Sala em chapa de aço galvanizado nº 24, desenhovimento 32 cm	m	109,38	104,48	213,86	59,91	67,84	7.350,32	9.174,07	16.524,39
7.8	71623	SINAPI	Pingadeira ou chapim em concreto aparente desenhovimento	m	266,00			3,66	4,50	1.197,00	-	1.197,00
			Subtotal							672.371,91		9.774,07

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT INICIAL	QUANT ADIAR	QUANT FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADIADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
8			IMPERMEABILIZAÇÃO									
8.1	741963	SINAPI	Impermeabilização com tela preempasta em fundações (vigas laterais)	m²	639,83	43,80	683,63	16,48	22,53	14.091,37	979,05	15.070,42
8.2	98560	SINAPI	Impermeabilização com argamassa e aditivo impermeabilizante e-2cm em áreas molhadas	m²	211,50			41,95	51,53	10.898,60	-	10.898,60
			Subtotal							24.990,97		978,05

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT INICIAL	QUANT ADIAR	QUANT FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADIADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
9			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO									
9.1			EDIFICAÇÃO									
9.1.1	87878	SINAPI	Chapisco de aterragem em paredes internas, externas, vigas, platibands e calhas	m²	4.984,05	740,80	5.724,85	4,69	5,78	23.029,31	4.267,89	27.297,20
9.1.2	87635	SINAPI	Emboço para paredes internas treco 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,0 cm	m²	2.783,00			28,66	35,11	97.711,13	-	97.711,13
9.1.3	87792	SINAPI	Emboço paulista para paredes e áreas traço 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,5 cm	m²	1.381,85	748,80	2.130,65	37,28	45,76	99.616,29	33.521,23	133.137,52



Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo 1
MINISTERIO DA EDUCACAO

Obra: Profinlândia - Tipo 1 - opção 127Y com blocos
 Data de prep: fevereiro/2023 com desonerção
 Unidade federativa: São Paulo
 Planilha Orçamentária - Aditamento nº 02

BDI: 22,84%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNH	QUANT. INICIAL	QUANT. ADITAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADITADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
EDIFICAÇÃO												
11.1	96132	SINAPI	Emassamento de paredes internas e externas com massa acrílica, 2 demãos	m²	3.222,29			23,59	28,96	93.381,96	-	93.381,96
11.1.1	96483	SINAPI	Emassamento de paredes internas e externas com massa acrílica, 2 demãos	m²	3.222,29			10,64	20,59	66.288,14	18.327,18	84.615,32
11.1.3	C1208	SEINFRA	Emassamento de teto com massa corrida PVA	m²	500,86			23,59	28,96	14.514,92	-	14.514,92
11.1.4	89486	SINAPI	Pintura em látex PVA sobre teto, 2 demãos	m²	500,86			18,84	20,69	10.362,79	-	10.362,79
11.1.5	740572	SINAPI	Pintura em esmalte sintético em esquadrias de madeira, 2 demãos	m²	188,92			9,28	11,40	2.153,69	-	2.153,69
11.1.6	740571	SINAPI	Pintura em esmalte sintético em rodapés de madeira, 2 demãos	m²	23,66			23,66	272,00	6.468,00	-	6.468,00
11.1.7	887762	SINAPI	Pintura em látex acrílico em divisórias de ferro, 2 demãos	m²	245,99			27,09	31,24	7.684,14	631,42	8.315,56
11.1.8	79460	SINAPI	Pintura epoxi à base de água para área molhada, 2 demãos	m²	189,04			68,56	84,22	15.920,95	-	15.920,95
11.1.9	100742	SINAPI	Pintura de esmalte sintético para estrutura metálica, 2 demãos	m²	247,08			54,31	66,71	16.482,71	-	16.482,71
MURETA												
11.2	96135	SINAPI	Emassamento de paredes internas e externas com massa acrílica, 2 demãos	m²	91,79			32,34	39,73	3.646,82	-	3.646,82
11.2.2	88489	SINAPI	Pintura em látex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos	m²	91,79			16,94	20,69	1.899,14	-	1.899,14
Subtotal											15.888,57	254.433,21

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA												
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNH	QUANT. INICIAL	QUANT. ADITAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADITADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO												
12.1	89401	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 20 mm	m	49,00			11,68	14,35	703,15	-	703,15
12.1.2	89446	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	285,00			5,86	7,20	2.052,00	-	2.052,00
12.1.3	89447	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 32 mm	m	17,00			10,70	13,14	223,38	-	223,38
12.1.4	89449	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 50 mm	m	119,00			19,63	24,11	2.772,65	-	2.772,65
12.1.5	89450	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 60 mm	m	28,00			28,84	35,43	991,18	-	991,18
12.1.6	89451	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 75mm	m	64,00			51,05	62,72	4.014,08	-	4.014,08
12.1.7	89452	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 85mm	m	125,00			64,39	79,10	9.887,50	-	9.887,50
12.1.8	89714	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 110mm	m	59,00			55,19	67,80	4.000,20	-	4.000,20
12.1.9	94715	SINAPI	Adaptador soldável com flange livre para caixa d'água - 100mm - 4"	un	4,00			290,96	356,95	1.427,80	-	1.427,80
12.1.10	94709	SINAPI	Adaptador soldável com flange livre para caixa d'água - 85mm - 3"	un	4,00			328,66	403,73	1.614,92	-	1.614,92
12.1.11	89616	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 20mm - 1/2"	un	3,00			21,52	26,44	79,32	-	79,32
12.1.12	89422	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 110mm - 4"	un	4,00			39,28	48,25	193,00	-	193,00
12.1.13	89538	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 20mm - 1/2"	un	4,00			6,12	7,52	30,08	-	30,08
12.1.14	89553	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 25mm - 3/4"	un	92,00			6,50	7,96	734,16	-	734,16
12.1.15	89596	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 32mm - 1"	un	72,00			10,37	12,74	917,28	-	917,28
12.1.17	89610	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 50mm - 2"	un	4,00			19,07	23,43	93,72	-	93,72
12.1.18	89616	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 60mm - 2"	un	4,00			48,25	59,00	238,00	-	238,00
12.1.19	89618	SINAPI	Adaptador sold. curto com bolsa-rosca para registro - 85mm - 3"	un	4,00			10,53	12,94	51,76	-	51,76
12.1.20	89605	SINAPI	Luva de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm	un	23,00			20,13	24,73	568,79	-	568,79
12.1.21	89605	SINAPI	Luva de redução, pvc, soldável, dn 60mm x 50mm	un	12,00			20,13	24,73	296,76	-	296,76
12.1.22	89678	SINAPI	Bucha de redução sold. curta 85mm - 75mm	un	4,00			11,70	14,37	57,48	-	57,48
12.1.23	89678	SINAPI	Bucha de redução sold. curta 110mm - 85mm	un	2,00			11,70	14,37	28,74	-	28,74
12.1.24	89578	SINAPI	Luva de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm	un	35,00			11,95	14,19	496,65	-	496,65
12.1.25	103668	SINAPI	Luva de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm	un	2,00			9,94	12,21	24,42	-	24,42
12.1.26	89579	SINAPI	Luva de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm	un	4,00			11,55	14,19	56,76	-	56,76
12.1.27	89665	SINAPI	Bucha de redução sold. longa 50mm-32mm	un	2,00			9,79	12,03	24,06	-	24,06
12.1.28	89667	SINAPI	Bucha de redução sold. longa 50mm-32mm	un	6,00			28,14	34,57	207,42	-	207,42
12.1.29	89485	SINAPI	Joelho 45 soldável - 25mm	un	6,00			6,40	7,96	47,16	-	47,16
12.1.30	89493	SINAPI	Joelho 45 soldável - 32mm	un	2,00			10,22	12,55	25,10	-	25,10
12.1.31	89502	SINAPI	Joelho 45 soldável - 50mm	un	6,00			16,98	20,87	125,22	-	125,22
12.1.32	89515	SINAPI	Joelho 45 soldável - 75mm	un	5,00			80,06	98,36	491,90	-	491,90
12.1.33	89523	SINAPI	Joelho 45 soldável - 85mm	un	1,00			87,74	120,05	120,05	-	120,05
12.1.34	89536	SINAPI	Joelho 90 soldável - 20mm	un	4,00			8,79	10,72	42,88	-	42,88
12.1.35	89562	SINAPI	Joelho 90 soldável - 25mm	un	155,00			10,32	12,68	1.595,40	-	1.595,40
12.1.36	89367	SINAPI	Joelho 90 soldável - 32mm	un	3,00			14,01	17,21	51,63	-	51,63



Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo 1
MINISTERIO DA EDUCACAO

Obra: Proinfância - Tipo 1 - opção 127V com blocos

Data de preço: fevereiro/2023 com desoneração

Unidade federativa: São Paulo

Planilha Orçamentária - Aditamento nº 02

BDI: 22,84%

ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT. INICIAL	QUANT. AJUSTAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR AJUSTADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
18.4.1	91925	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #2,5 mm²	m	8.267,90			4,03	4,95	40.925,11	-	40.926,11
18.4.2	91928	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #4 mm²	m	266,50			6,04	7,42	1.977,43	-	1.977,43
18.4.3	91930	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #6 mm²	m	1.087,40			8,31	10,21	11.102,35	-	11.102,35
18.4.4	91932	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #10 mm²	m	555,30			14,45	17,75	9.656,58	-	9.656,58
18.4.5	91934	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #16 mm²	m	299,90			20,93	25,71	7.710,43	-	7.710,43
18.4.6	92983	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #25 mm²	m	196,50			22,92	28,15	5.531,48	-	5.531,48
18.4.7	92987	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #50 mm²	m	607,20	(285,60)	317,60	46,53	55,51	33.900,70	(16.197,33)	17.763,37
18.4.8	92991	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #65 mm²	m	59,30	555,70	614,99	30,92	36,29	5.079,31	32.545,33	91.437,87
18.4.9	92995	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encondoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #95 mm²	m	194,30	(184,30)		126,77	156,72	28.599,20	(28.599,20)	
18.5			ELETROCALHAS									
18.5.1	38.21.320	CDHU	Electrocalha lisa tipo U 150x100mm com tempo. Inclusive conexões	m	96,10			180,00	221,11	19.037,57	-	19.037,57
18.6			ILUMINAÇÃO E TOMADAS									
18.6.1	40.04.450	CDHU	Tomada universal, 10A, cor branca, completa	un	143,00			22,88	27,96	3.983,98	-	3.983,98
18.6.2	40.04.460	CDHU	Tomada universal, 20A, cor branca, completa	un	34,00			28,53	35,05	1.191,70	-	1.191,70
18.6.3	40.04.470	CDHU	Tomada dupla 10A, completa	un	6,00			32,84	40,34	242,04	-	242,04
18.6.4	40.04.480	CDHU	Interruptor 1 leia simples e tomada	un	37,00			30,68	37,69	1.394,53	-	1.394,53
18.6.5	40.04.490	CDHU	Interruptor 2 leias simples e tomada	un	4,00			35,48	43,58	174,32	-	174,32
18.6.6	92023	SINAPI	Interruptor 1 leia paralela e tomada	un	15,00			51,77	63,99	959,85	-	959,85
18.6.7	91963	SINAPI	Interruptor 2 leias simples	un	11,00			28,93	35,54	390,94	-	390,94
18.6.8	91969	SINAPI	Interruptor 3 leias simples	un	4,00			46,77	56,22	224,88	-	224,88
18.6.9	91967	SINAPI	Modulo de saída de fio (para chuveiro)	un	12,00			34,99	42,68	512,76	-	512,76
18.6.10	91986	SINAPI	Luminárias sobrepôr 2x35W completa	un	8,00			177,49	219,03	1.744,24	-	1.744,24
18.6.11	41.14.210	CDHU	Luminárias embuir 2x16W completa	un	18,00			87,84	107,90	1.942,20	-	1.942,20
18.6.12	41.14.080	CDHU	Luminárias embuir 2x26W completa	un	102,00			184,42	225,54	23.107,08	-	23.107,08
18.6.13	41.14.090	CDHU	Luminária com aletas embuir 2x36 completa	un	40,00			184,42	226,54	9.061,60	-	9.061,60
18.6.15	41.11.711	CDHU	Luminária LED retangular para parede ou piso, fluxo luminoso de 11638 a 12150 lm, eficiência mínima 107 lm/W - potência de 86VA/120 W	un	9,00			947,66	1.164,11	10.476,99	-	10.476,99
18.6.16	41.12.050	CDHU	Protetor com lâmpada de vapor metálico 150W	un	4,00			1.295,43	1.591,31	6.365,24	-	6.365,24
18.6.17	41.12.060	CDHU	Protetor com lâmpada de vapor metálico 250W	un	1,00			1.295,43	1.591,31	1.591,31	-	1.591,31
18.6.18	41.11.115	CDHU	Aramelhas de sobrepôr com 1 lâmpada fluorescente compactada de 60W	un	16,00			147,68	181,41	2.902,56	-	2.902,56
			Subtotal						306.384,21		10.662,80	317.047,01

19			INSTALAÇÕES DE ILUMINAÇÃO									
19.1	89965	SINAPI	Tubo PVC sólido Ø 25 mm	m	120,30			18,88	23,19	2.789,76	-	2.789,76



Planilha Orçamentária - Projeto Pedraço Tipo 1
MINISTERIO DA EDUCACAO

Obras: Profañcia - Tipo 1 - opçao 127V com blocos

Data de preço: fevereiro/2023 com desoneração

Unidade federativa: São Paulo

Planilha Orçamentária - Aditamento nº 02

BDI: 22,84%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	UN	QUANT. INICIAL	QUANT. ADITAR	QUANT. FINAL	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR INICIAL (R\$)	VALOR ADITADO (R\$)	VALOR FINAL (R\$)
22.5	99463	SINAPI	un	48,00			27,64	33,95	1.629,60		1.629,60
22.6	42.05.300	CDHU	un	1,00			393,35	483,19	483,19		483,19
22.7	93358	SINAPI	m²	43,95			93,75	115,16	5.061,28		5.061,28
22.8	93382	SINAPI	m²	43,95			27,77	34,11	1.498,13		1.498,13
22.9	96985	SINAPI	m	16,00			94,15	115,65	1.850,40		1.850,40
22.10	96971	SINAPI	m	65,00			34,45	42,32	2.750,80		2.750,80
22.11	96973	SINAPI	m	348,78			59,66	25.952,08			25.952,08
22.12	96974	SINAPI	m	308,00			77,86	95,64	29.457,12		29.457,12
22.13	96111	SINAPI	un	16,00			56,34	1.107,36			1.107,36
22.14	38.10.130	CDHU	un	340,00			15,43	18,95	6.443,00		6.443,00
22.15	42.20.080	CDHU	un	32,00			29,52	36,26	1.160,32		1.160,32
											94.922,61

SERVIÇOS COMPLEMENTARES											
GERAIS											
23.1	35.07.020	CDHU	un	1,00			6.161,31	7.568,55	7.568,55		7.568,55
23.1.1											
23.1.2	44.02.062	CDHU	m²	64,63			806,34	990,51	64.016,66		64.016,66
23.1.3	44.02.062	CDHU	m²	50,00			806,34	990,51	49.925,50		49.925,50
23.1.4	23.08.040	CDHU	m²	51,18			2.054,32	2.523,53	129.154,27		129.154,27
23.1.5	35.04.120	CDHU	m	8,64			580,17	712,68	6.157,96		6.157,96
23.1.6	19.01.062	CDHU	m	144,85			154,15	186,36	27.447,73		27.447,73
23.1.7	36.20.200	CDHU	un	223,00			64,79	79,59	17.748,57		17.748,57
23.1.8	21.20.300	CDHU	un	2,00			24,83	30,62	61,24		61,24
23.1.9	24.03.310	CDHU	m	6,40			207,84	255,31	1.633,98		1.633,98
23.2											
23.2.1	C3648	SEINFRA	un	1,00			27.126,46	33.322,14	33.322,14		33.322,14
23.2.2	24.03.080	CDHU	m	18,00			1.229,95	1.510,87	27.185,96		27.185,96
23.2.3	1007.16	SINAPI	m²	145,76			27,79	34,14	4.976,25		4.976,25
23.2.4	33.07.102	CDHU	m²	68,08			44,43	54,58	3.770,39		3.770,39
23.2.5	33.07.102	CDHU	m²	68,08			44,43	54,58	3.770,39		3.770,39
23.2.6	C4409	SEINFRA	m²	68,08			75,69	92,98	6.423,06		6.423,06
											382.771,96
											382.771,96

SERVIÇOS FINAIS											
24											
24.1	55.01.020	CDHU	m²	1.514,30			11,81	14,51	21.972,49		21.972,49
24.2	10848	SINAPI	un	1,00			904,50	1.111,09	1.111,09		1.111,09
24.3	34.09.119	CDHU	un	233,87			36,97	46,41	10.930,72		10.930,72
											33.812,90
											33.812,90
											258.127,35
											4.816.709,18
											4.816.709,18



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”

CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.791-220

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

compras@guaira.sp.gov.br



CLÁUSULA QUARTA – DO FUNDAMENTO LEGAL

A realização do presente termo aditivo se dá com fulcro nos Art. 57 da Lei 8666/93.

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato inicial, firmado entre as partes.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente termo aditivo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo.

Guairá/SP, 12 de março de 2026.



MARIA ANGELICA REBELLO DA SILVA
DIRETORA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

KAIROS CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS
FERNANDOPOLI:11604925000168
5000168
Assinado de forma digital por
KAIROS CONSTRUCOES E
EMPREENDIMENTOS
FERNANDOPOLI:11604925000168
Dados: 2026.03.12 15:27:18 -03'00'

KAIRÓS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
FERNANDOPOLIS LTDA
CNPJ nº 11.604.925/0001-68



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”

CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.791-220

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

compras@guaira.sp.gov.br



ANEXO PC-02 CADASTRO DO RESPONSÁVEL

ÓRGÃO OU ENTIDADE: MUNICÍPIO DE GUAÍRA/SP _____

NOME: MARIA ANGELICA REBELLO DA SILVA _____

CARGO: DIRETORA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO _____

MATRÍCULA FUNCIONAL Nº 2738 _____

PERÍODO DE GESTÃO: 2025/2028 _____

As informações pessoais dos responsáveis estão cadastradas no módulo eletrônico do Cadastro TCESP, conforme previsto no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração de Atualização Cadastral” ora anexada (s).

MARIA ANGELICA REBELLO DA SILVA
DIRETORA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”

CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.791-220

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

compras@guaira.sp.gov.br



ANEXO LC-01

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

Redação dada pela Resolução nº 11/2021

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE GUAIRA _____

CONTRATADO: KAIROS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS FERNANDOPOLIS LTDA _____

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº: 63/2024 _____

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRÃO FNDE NO BAIRRO JARDIM CALIFORNIA – PROCESSO Nº SEDUC – PRC 2023-00638 - DN _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- as informações pessoais dos responsáveis pela contratante e e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s)
- é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

GUAÍRA/SP, 12 DE MARÇO DE 2026 _____

AUTORIDADE MÁXIMA DO ORGÃO/ENTIDADE:

Nome: ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR _____

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL _____

Matrícula Funcional Nº 4345 _____

RESPONSÁVEL PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME:

Nome: ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR _____

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL _____

Matrícula Funcional Nº 4345 _____

Assinatura: _____



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.791-220

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

compras@guaira.sp.gov.br



RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pela CONTRATANTE:

Nome: **MARIA ANGELICA REBELLO DA SILVA** _____

Cargo: **DIRETORA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO** _____

Matrícula Funcional Nº **2738** _____

Assinatura: _____

Pela CONTRATADA:

Nome: **GUSTAVO DIEGO NOGUEIRA PACHECO** _____

Cargo: **SÓCIO/PROPRIETÁRIO** _____

CPF Nº **[REDACTED]** _____

Assinatura: _____

KAIROS CONSTRUCOES E
EMPREENDIMENTOS
FERNANDOPOLI:11604925
000168

Assinado de forma digital por
KAIROS CONSTRUCOES E
EMPREENDIMENTOS
FERNANDOPOLI:11604925000168
Dados: 2026.03.12 15:27:41 -03'00'

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: **MARIA ANGELICA REBELLO DA SILVA** _____

Cargo: **DIRETORA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO** _____

Matrícula Funcional Nº **2738** _____

Assinatura: _____

GESTORA DO CONTRATO:

Nome: **PAULA APARECIDA MARQUES VENÂNCIO** _____

Cargo: **CHEFE DO DEPARTAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÃO DE PRÓPRIOS PÚBLICOS**

Matrícula Funcional Nº **4642** _____

Assinatura: _____

FISCAL DO CONTRATO:

Nome: **JAQUELINE DOMICIANO** _____

Cargo: **ASSESSORA DE GESTÃO DE INFRAESTRUTURA** _____

Matrícula Funcional Nº **4647** _____

Assinatura: _____

(* O Termo de Ciência e Notificação e/ou Cadastro do(s) Responsável(is) deve identificar as pessoas físicas que tenham concorrido para a prática do ato jurídico, na condição de ordenador da despesa; de partes contratantes; de responsáveis por ações de acompanhamento, monitoramento e avaliação; de responsáveis por processos licitatórios; de responsáveis por prestações de contas; de responsáveis com atribuições previstas em atos legais ou administrativos e de interessados relacionados a processos de competência deste Tribunal. Na hipótese de prestações de contas, caso o signatário do parecer conclusivo seja distinto daqueles já arrolados como subscritores do Termo de Ciência e Notificação, será ele objeto de notificação específica. (inciso acrescido pela Resolução nº 11/2021).



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”

CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.791-220

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

compras@guaira.sp.gov.br



ANEXO LC-02

DECLARAÇÃO DE DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DO TCE-SP

CONTRATANTE: **MUNICIPIO DE GUAIRA** _____

CNPJ: **48.344.014/0001-59** _____

CONTRATADO: **KAIRÓS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS FERNANDOPOLIS LTDA** _____

CNPJ: **11.604.925/0001-68** _____

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº: **63/2024** _____

DATA DE ASSINATURA: **12 de março de 2026** _____

VIGÊNCIA: **VALIDADE ATÉ 13/05/2026** _____

OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRÃO FNDE NO BAIRRO JARDIM CALIFORNIA – PROCESSO Nº SEDUC – PRC 2023-00638 - DN** _____

VALOR: **R\$ 290.127,55 (duzentos e noventa mil cento e vinte e sete reais e cinquenta e cinco centavos)**


Declaro(amos), na qualidade de responsável(is) pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitados.

Em se tratando de obras/serviços de engenharia:

Declaro(amos), na qualidade de responsável(is) pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, em especial, os a seguir relacionados, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitado:

- memorial descritivo dos trabalhos e respectivo cronograma físico-financeiro;
- orçamento detalhado em planilhas que expressem a composição de todos os seus custos unitários;
- previsão de recursos orçamentários que assegurem o pagamento das obrigações decorrentes de obras ou serviços a serem executados no exercício financeiro em curso, de acordo com o respectivo cronograma;
- comprovação no Plano Plurianual de que o produto das obras ou serviços foi contemplado em suas metas;
- as plantas e projetos de engenharia e arquitetura.

GUAÍRA/SP, 12 DE MARÇO DE 2026 _____



MARIA ANGELICA REBELLO DA SILVA
DIRETORA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
diretoria.educacao@guaira.sp.gov.br