



MUNICÍPIO DE GUAÍRA
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES

CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guaíra - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

e-mail: compras@guaira.sp.gov.br



TERMO ADITIVO Nº 01/2025

Processo nº 76/2024

TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 117/2024, QUE
ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DO
MUNICÍPIO DE GUAÍRA/SP, E A EMPRESA J.A.C.C.
CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA

As partes, entre si justas e contratadas, de um lado, a **MUNICÍPIO DE GUAÍRA**, estado de São Paulo, pessoa de direito público, com sede na Av. Gabriel Garcia Leal nº 676, inscrita no CNPJ nº 48.344.014.0001/59, legalmente representada pelo Sr. ANTÔNIO MANOEL DA SILVA JÚNIOR, portador da Matrícula Funcional nº 4345, o qual veio a nomear o responsável pela assinatura deste CONTRATO o Senhor **FABRICIO OLIVEIRA CARDOSO**, Diretor de Obras, pelo Decreto nº 7424 de 14 de março de 2025, publicada no DOM de 18 de março de 2025, matrícula funcional nº 1516, doravante denominado CONTRATANTE, e o(a) J.A.C.C. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA, *inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 68.917.939/00001-59, sediado(a) na AVENIDA DONA TEREZA, Nº 697, BAIRRO CENTRO, IPUÃ/SP, CEP nº 14.610-000, doravante designado CONTRATADO, neste ato representado(a) pelo Sócio o Sr. ANTONIO CARLOS CAMPOS, portador do RG Nº [REDACTED] e CPF Nº [REDACTED]*, tendo em vista o que consta no Processo nº 76/2024 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente **Termo Aditivo de prorrogação do prazo de vigência contratual com aumento de item**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

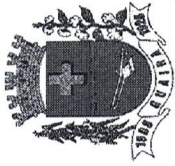
CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência do Contrato nº 117/2024 por mais 120 (dias), a partir de 15/09/2025 até 15/01/2026, podendo ser prorrogado sucessivamente, respeitada a vigência máxima decenal e aumento de item, na forma dos artigos 107 e 125 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO

2.1. Haverá acréscimo de serviços na planilha de 6,64% do valor inicial do contrato, totalizando o valor de R\$ 124.004,63 (cento e vinte e quatro mil quatro reais e sessenta e três centavos) conforme tabela abaixo:

8
[Handwritten signatures]



MUNICIPIO DE GUAIRA
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES
CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000
Guaira - Estado de São Paulo



Diretoria de

Compras

www.guaira.sp.gov.br e-mail: compras@guaira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ADITAMENTO

CUBA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO POPULAR - 20 UNIDADES
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GUAIRA
ENDEREÇO: RUA 19B - BAIRRO C. R. LUÍZ AFONSO PIGNANELLI

RESP. TÉCN.: SAID ABOU HAMMAM FILHO
Nº CREA: 506.501.169-7
A.R.T. Nº: 252046076083

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT. 20 UNIDADES	QUANT. ADITADA	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. C/BDI	VALOR ADITADO	VALOR TOTAL FINAL	%
1	CDHU	02.10.020	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	1.079,20	0,00	R\$ 12,02	R\$ 14,46	R\$ 0,00	R\$ 15.606,23	0,64%
2			FUNDAÇÕES E MOVIMENTOS DE TERRA								
2.1	CDHU	08.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	54,40	0,00	R\$ 40,67	R\$ 48,94	R\$ 0,00	R\$ 2.662,33	0,14%
2.2	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	480,00	54,00	R\$ 54,87	R\$ 66,03	R\$ 4.225,52	R\$ 31.694,40	1,70%
2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	1.903,40	347,60	R\$ 8,33	R\$ 10,36	R\$ 3.482,96	R\$ 19.072,06	1,02%
2.4	CDHU	10.01.050	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	1.451,20	0,00	R\$ 8,61	R\$ 10,36	R\$ 0,00	R\$ 15.034,43	0,80%
2.5	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	34,00	6,88	R\$ 394,11	R\$ 474,27	R\$ 4.249,46	R\$ 16.126,18	0,85%
2.6	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	20,40	0,00	R\$ 691,53	R\$ 796,08	R\$ 0,00	R\$ 16.240,03	0,87%
2.7	CDHU	08.12.020	Aterro manual apilado de área interna com mpo de 30 kg	M3	215,80	0,00	R\$ 41,88	R\$ 50,39	R\$ 0,00	R\$ 10.874,16	0,58%
2.8	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	545,40	192,00	R\$ 9,91	R\$ 11,92	R\$ 2.286,64	R\$ 6.601,16	0,35%
3			ESTRUTURA								
3.1	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	144,00	25,60	R\$ 137,20	R\$ 155,10	R\$ 4.226,56	R\$ 71.923,94	3,85%
3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.984,40	0,00	R\$ 8,33	R\$ 10,36	R\$ 0,00	R\$ 19.893,58	1,05%
3.3	CDHU	10.01.050	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	472,60	0,00	R\$ 8,61	R\$ 10,36	R\$ 0,00	R\$ 4.696,13	0,25%
3.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	20,00	0,00	R\$ 384,52	R\$ 438,66	R\$ 0,00	R\$ 8.773,20	0,47%
3.5	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/laje de cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	101,40	0,00	R\$ 119,62	R\$ 143,95	R\$ 0,00	R\$ 14.596,53	0,78%
4			ALVENARIAS E FECHAMENTOS								
4.1	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm	M2	2.693,20	0,00	R\$ 51,71	R\$ 62,22	R\$ 15.436,82	R\$ 211.266,98	11,31%
4.2	CDHU	14.20.010	Vergas, contra-vergas e pilaretes de concreto armado	M3	18,40	0,00	R\$ 1.310,43	R\$ 1.576,97	R\$ 0,00	R\$ 167.570,90	8,97%
4.3	CDHU	14.28.030	Elemento vazado em concreto, tipo quadrado de 39 x 39 x 10 cm	M2	81,60	0,00	R\$ 149,50	R\$ 179,90	R\$ 0,00	R\$ 29.016,24	1,53%
4.4	CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 x 19 x 39 cm - classe C	M2	0,00	84,00	R\$ 76,73	R\$ 91,13	R\$ 8.656,22	R\$ 0,00	0,40%
4.5	SINAPI-SP	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	0,00	198,00	R\$ 29,05	R\$ 34,96	R\$ 6.570,80	R\$ 0,00	0,16%
5			COBERTURAS E FORROS								
5.1	CDHU	15.01.310	Estrutura em telhas para telhas de barro	M2	1.405,20	0,00	R\$ 82,64	R\$ 98,44	R\$ 35.762,90	R\$ 268.708,43	14,35%
5.2	SINAPI-SP	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.405,20	0,00	R\$ 41,98	R\$ 50,51	R\$ 0,00	R\$ 138.733,08	7,48%
5.3	CDHU	16.02.230	Cumeelha de barro emboçado tipo: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	150,00	0,00	R\$ 22,33	R\$ 26,87	R\$ 0,00	R\$ 70.976,85	3,80%
5.4	SINAPI-SP	96110	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_09/2023_PS	M2	814,00	0,00	R\$ 55,10	R\$ 66,30	R\$ 0,00	R\$ 4.030,50	0,22%
5.5	SINAPI-SP	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE CAMENTO. AF_07/2019	M	0,00	470,00	R\$ 45,49	R\$ 54,74	R\$ 25.727,80	R\$ 0,00	2,89%
5.6	SINAPI-SP	6193	TABUA NA O APARELHADA 2,5 X 20" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO BRUTA.	M	0,00	470,00	R\$ 17,73	R\$ 21,33	R\$ 10.025,10	R\$ 0,00	-
6			ESQUADRIAS								
6.1	CDHU	25.02.050	Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	M2	76,80	0,00	R\$ 390,22	R\$ 469,59	R\$ 0,00	R\$ 151.172,44	8,09%
6.2	CDHU	25.01.090	Caixilho em alumínio tipo veneziana com vidro, linha comercial	M2	60,00	0,00	R\$ 303,32	R\$ 365,01	R\$ 0,00	R\$ 35.501,00	1,90%
6.3	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	76,00	0,00	R\$ 229,21	R\$ 275,83	R\$ 0,00	R\$ 21.900,60	1,17%
6.4	CDHU	25.01.050	Caixilho em alumínio max-ar com vidro, linha comercial	M2	31,20	0,00	R\$ 460,69	R\$ 554,39	R\$ 0,00	R\$ 20.963,08	1,12%
6.5	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	60,00	0,00	R\$ 476,62	R\$ 573,56	R\$ 0,00	R\$ 17.296,96	0,93%
6.6	CDHU	26.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	CJ	60,00	0,00	R\$ 292,19	R\$ 351,62	R\$ 0,00	R\$ 34.413,60	1,84%
7			REVESTIMENTOS								
7.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	4.949,00	0,00	R\$ 4,84	R\$ 5,82	R\$ 0,00	R\$ 185.589,57	9,97%



MUNICIPIO DE GUAIRA

Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES

CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guaira - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

e-mail: compras@guaira.sp.gov.br



Diretoria de

Compras

7.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	4.388,20	0,00	R\$ 19,40	R\$ 23,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 102.420,58	5,45%
7.3	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	560,80	0,00	R\$ 16,10	R\$ 19,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10.862,99	0,96%
7.4	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção Bilb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	560,80	0,00	R\$ 34,83	R\$ 41,91	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23.503,12	1,26%
8			PIÇOS							R\$ 32.279,80	R\$ 128.549,29	6,88%
8.1	CDHU	17.01.040	Leito de concreto impermeabilizado	M3	26,60	0,00	R\$ 517,24	R\$ 622,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16.556,80	0,85%
8.2	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	17,80	0,00	R\$ 549,96	R\$ 661,82	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11.780,39	0,63%
8.3	CDHU	18.06.152	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção Bilb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	M2	891,20	0,00	R\$ 49,66	R\$ 59,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 53.240,28	2,85%
8.4	CDHU	18.06.153	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção Bilb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	M	930,20	0,00	R\$ 7,24	R\$ 6,71	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.102,04	0,43%
8.5	CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	47,60	39,53	R\$ 678,57	R\$ 816,69	R\$ 32.279,80	R\$ 0,00	R\$ 38.869,68	2,08%
9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 0,00	R\$ 143.594,09	7,68%
9.1	CDHU	48.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	587,90	0,00	R\$ 21,45	R\$ 25,81	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 15.150,47	0,81%
9.2	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	88,00	0,00	R\$ 36,00	R\$ 43,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.812,16	0,20%
9.3	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	UN	20,00	0,00	R\$ 80,92	R\$ 97,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.947,40	0,10%
9.4	CDHU	47.02.050	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2" - linha especial	UN	20,00	0,00	R\$ 136,81	R\$ 164,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.292,60	0,18%
9.5	CDHU	47.02.110	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	UN	20,00	0,00	R\$ 85,95	R\$ 103,43	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.068,60	0,11%
9.6	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	UN	20,00	0,00	R\$ 258,36	R\$ 322,94	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.458,80	0,35%
9.7	CDHU	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2"	UN	20,00	0,00	R\$ 109,90	R\$ 132,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.645,00	0,14%
9.8	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4"	UN	20,00	0,00	R\$ 78,02	R\$ 93,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.877,60	0,10%
9.9	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	UN	20,00	0,00	R\$ 486,96	R\$ 596,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11.720,00	0,63%
9.10	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	UN	20,00	0,00	R\$ 1.035,06	R\$ 1.245,59	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24.911,80	1,33%
9.11	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	110,00	0,00	R\$ 25,44	R\$ 30,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.367,10	0,18%
9.12	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	32,00	0,00	R\$ 31,48	R\$ 37,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.212,16	0,06%
9.13	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	324,00	0,00	R\$ 54,18	R\$ 65,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 21.124,80	1,13%
9.14	CDHU	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 60 mm, com grelha	UN	20,00	0,00	R\$ 82,45	R\$ 98,22	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.984,40	0,11%
9.15	SINAPI-SP	38102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M, AF. 12/2020	UN	20,00	0,00	R\$ 125,68	R\$ 151,24	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.024,80	0,16%
9.16	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2"	UN	20,00	0,00	R\$ 8,97	R\$ 10,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 215,80	0,01%
9.17	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sifonado universal de 1'	UN	20,00	0,00	R\$ 20,77	R\$ 24,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 499,80	0,03%
9.18	CDHU	44.20.300	Bolsa para bacia sanitária	UN	20,00	0,00	R\$ 12,30	R\$ 14,80	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 296,00	0,02%
9.19	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	20,00	0,00	R\$ 41,46	R\$ 49,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 997,80	0,05%
9.20	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	20,00	0,00	R\$ 68,42	R\$ 106,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.128,00	0,11%
9.21	CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	20,00	0,00	R\$ 224,07	R\$ 296,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.392,80	0,23%
9.22	SINAPI-SP	86939	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 44 X 36,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	20,00	0,00	R\$ 329,27	R\$ 396,24	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.924,80	0,42%
9.23	SINAPI-SP	86972	TANQUE DE LOUCA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	20,00	0,00	R\$ 537,76	R\$ 647,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12.942,80	0,69%
9.24	SINAPI-SP	86934	BANCADE DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	20,00	0,00	R\$ 354,36	R\$ 426,43	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.528,60	0,46%

8

Am

Am



Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES
CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guaira - Estado de São Paulo
www.guaira.sp.gov.br e-mail: compras@guaira.sp.gov.br

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE GUAIRÁ
48 344 014/0001-59
ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR - PREFEITO

RESP. TÉCNICO:
SAUD ABU HAMMINE FILHO
506 301 169-7

Nº	CODIGO	DESCRIÇÃO DO MATERIAL
10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
10.1	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm
10.2	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm
10.3	CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm² isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C
10.4	CDHU	Cabo de cobre de 6 mm² isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C
10.5	CDHU	Cabo de cobre de 10 mm² isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C
10.6	CDHU	Caixa de ferro estampada 4" x 2"
10.7	CDHU	Caixa de ferro estampada 4" x 4"
10.8	CDHU	Caixa de ferro estampada octogonal de 3" x 3"
10.9	CDHU	Quadro de distribuição universal de embutir para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes
10.10	CDHU	Disjuntor termomagnético unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A
10.11	CDHU	Disjuntor termomagnético bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A
10.12	CDHU	Disjuntor termomagnético bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A
10.13	CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa
10.14	CDHU	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa
10.15	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa
10.16	FDE-SP	AE-19 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA (CAIXA II, IV OU E), AES ELEKTROPIBANDEIRANTE/CPL/ELEKTO
10.17	CDHU	Plecion plástico eloq PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta
10.18	SUJB-SP	LÂMPADA DE LED (BULBO) SOQUETE E-27/ E-40 - 40W
10.19	CDHU	Lâmpada LED 13.5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm
11		PINTURA
11.1	CDHU	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo
11.2	CDHU	Tinta látex em elemento vazado
11.3	CDHU	Verniz em superfície de madeira
12		MURO E FECHAMENTO EXTERNOS
12.1	FDE-SP	FD-13 FECHAMENTO DIVISOR CONCR/SEM REVESTIMENTO (H=185CM/SAPATA)
12.2	CDHU	Portalportão de abrir em chapa, sob medida
12.4	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo
13		SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS
13.1	CDHU	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)
13.2	CDHU	Limpeza final da obra
		VALOR TOTAL



MUNICÍPIO DE GUAIRÁ
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES



CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

e-mail: compras@guaira.sp.gov.br

CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes do presente termo aditivo correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Unidade: 010704 DEPARTAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÃO DE PRÓPRIOS

FUNCIONAL: 15.451.0011.2025.0000 Manutenção e Conservação de Proprios Municipais

Cat. Econ.: 3.3.90.39.00

OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURIDICA

Código de Aplicação: 110 000

Fonte Recurso: 0 0100

Ficha Nº: 199

CLÁUSULA QUARTA – PRAZO

4.1. Fica prorrogada por mais 120 (CENTO E VINTE) dias iniciando em (15/09/2025 terminando em 15/01/2026).

CLÁUSULA QUINTA – RATIFICAÇÃO

5.1. Ficam mantidas e ratificadas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente termo aditivo.

CLÁUSULA SEXTA – PUBLICAÇÃO

6.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei nº 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, *caput*, da Lei nº 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei nº 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto nº 7.724, de 2012.

Guairá, 15 de setembro de 2025.

FABRICIO OLIVEIRA CARDOSO

DIRETOR DE OBRAS

J A C C CONSTRUCOES E COMERCIO
LTDA:68917939000159

Assinado de forma digital por J A C C CONSTRUCOES E
COMERCIO LTDA:68917939000159
Dados: 2025.09.04 15:12:39 -03'00'

J.A.C.C. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA
CNPJ Nº 68.917.939/0001-59



MUNICÍPIO DE GUAÍRA
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES

CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

e-mail: compras@guaira.sp.gov.br



Diretoria de

Compras

ANEXO PC-02
CADASTRO DO RESPONSÁVEL

ÓRGÃO OU ENTIDADE: MUNICÍPIO DE GUAÍRA/SP _____

NOME: FABRICIO OLIVEIRA CARDOSO _____

CARGO: DIRETOR DE OBRAS _____

MATRÍCULA FUNCIONAL Nº 1516 _____

PERÍODO DE GESTÃO: 2025/2028 _____

As informações pessoais dos responsáveis estão cadastradas no módulo eletrônico do Cadastro TCESP, conforme previsto no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração de Atualização Cadastral" ora anexada (s).

FABRICIO OLIVEIRA CARDOSO

DIRETOR DE OBRAS

|

|

|

|

|



MUNICÍPIO DE GUAÍRA
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES

CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

e-mail: compras@guaira.sp.gov.br



ANEXO LC-01
TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO
Redação dada pela Resolução nº 11/2021

CONTRATANTE: **MUNICIPIO DE GUAIRA** _____
CONTRATADO: **J.A.C.C. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA** _____
PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº: **117/2024** _____
OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS PARA**
CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES DE CASA DE INTERESSE SOCIAL _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraído cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante e e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s)
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

GUAÍRA/SP, 15 de setembro de 2025 _____

AUTORIDADE MÁXIMA DO ORGÃO/ENTIDADE:

Nome: **ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR** _____

Cargo: **PREFEITO MUNICIPAL** _____

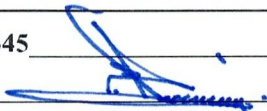
MATRÍCULA FUNCIONAL Nº 4345 _____

RESPONSÁVEL PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME:

Nome: **ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR** _____

Cargo: **PREFEITO MUNICIPAL** _____

MATRÍCULA FUNCIONAL Nº 4345 _____

Assinatura: _____ 

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:





MUNICÍPIO DE GUAÍRA
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES

CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000
Guaíra - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

e-mail: compras@guaira.sp.gov.br



Pela CONTRATANTE:

Nome: **FABRICIO OLIVEIRA CARDOSO** _____

Cargo: **DIRETOR DE OBRAS** _____

MATRÍCULA FUNCIONAL Nº 1516 _____

Assinatura: _____

Pela CONTRATADA:

Nome: **ANTONIO CARLOS CAMPOS** _____

Cargo: **SÓCIO** _____

CPF Nº _____

Assinatura: **J A C C CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA:68917939000159** _____

Assinado de forma digital por J A C C CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA:68917939000159
Dados: 2025.09.04 15:13:08 -03'00'

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: **FABRICIO OLIVEIRA CARDOSO** _____

Cargo: **DIRETOR DE OBRAS** _____

MATRÍCULA FUNCIONAL Nº 1516 _____

Assinatura: _____

GESTOR DO CONTRATO:

Nome: **PAULA APARECIDA MARQUES VENÂNCIO** _____

Cargo: **CHEFE DO DEP. DE OBRAS E MANUT. DE PRÓPRIOS PÚBLICOS** _____

MATRICULA FUNCIONAL Nº 4642 _____

Assinatura: _____

FISCAL DO CONTRATO:

Nome: **TATIANA MUNARI CALIMAN** _____

Cargo: **CHEFE DO DEP. DE ARQ. URBANISMO E MOB. URBANA** _____

MATRICULA FUNCIONAL Nº 4747 _____

Assinatura: _____

(*) O Termo de Ciência e Notificação e/ou Cadastro do(s) Responsável(is) deve identificar as pessoas físicas que tenham concorrido para a prática do ato jurídico, na condição de ordenador da despesa; de partes contratantes; de responsáveis por ações de acompanhamento, monitoramento e avaliação; de responsáveis por processos licitatórios; de responsáveis por prestações de contas; de responsáveis com atribuições previstas em atos legais ou administrativos e de interessados relacionados a processos de competência deste Tribunal. Na hipótese de prestações de contas, caso o signatário do parecer conclusivo seja distinto daqueles já arrolados como subscritores do Termo de Ciência e Notificação, será ele objeto de notificação específica. (inciso acrescido pela Resolução nº 11/2021).



MUNICÍPIO DE GUAÍRA
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES



CNPJ: 48.344.014/0001-59 - Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br

e-mail: compras@guaira.sp.gov.br

ANEXO LC-02
DECLARAÇÃO DE DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DO TCE-SP

CONTRATANTE: **MUNICÍPIO DE GUAÍRA**_____

CNPJ: **48.344.014/0001-59**_____

CONTRATADO: **J.A.C.C. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA**_____

CNPJ: **68.917.939/00001-59**_____

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº: **117/2024**_____

DATA DE ASSINATURA: **15 de setembro de 2025**_____

VIGÊNCIA: **120 dias (15/09/2025 a 15/01/2026)**_____

OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES DE CASA DE INTERESSE SOCIAL**_____

VALOR: **124.004,63 (cento e vinte e quatro mil quatro reais e sessenta e três centavos)**_____

Declaro(amos), na qualidade de responsável(is) pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitados.

Em se tratando de obras/serviços de engenharia:

Declaro(amos), na qualidade de responsável(is) pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, em especial, os a seguir relacionados, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitado:

- a) memorial descritivo dos trabalhos e respectivo cronograma físico-financeiro;
- b) orçamento detalhado em planilhas que expressem a composição de todos os seus custos unitários;
- c) previsão de recursos orçamentários que assegurem o pagamento das obrigações decorrentes de obras ou serviços a serem executados no exercício financeiro em curso, de acordo com o respectivo cronograma;
- d) comprovação no Plano Plurianual de que o produto das obras ou serviços foi contemplado em suas metas;
- e) as plantas e projetos de engenharia e arquitetura.

GUAÍRA/SP, 15 de setembro de 2025_____


FABRICIO OLIVEIRA CARDOSO
DIRETOR DE OBRAS



